**ГЛАВА ГОРОДА ЭЛИСТЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

6 сентября 2022 года № 86 г. Элиста

О проведении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в городе Элисте, утвержденным решением Элистинского городского Собрания от 31 августа 2006 г. № 4,

**постановляю:**

Провести 23 сентября 2022 года в 15.00 часов собрание участников публичных слушаний по прилагаемому проекту решения Элистинского городского Собрания «О внесении изменений в Генеральный план города Элисты» по вопросам:

1. включения в зону индивидуальной жилой застройки (до 3 эт.), с исключением из зоны отводов под жилую застройку и зоны улично-дорожной сети, земельного участка с кадастровым номером 08:14:030702:668 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: город Элиста, ул. Звездная, № 9;
2. включения в зону индивидуальной жилой застройки (до 3 эт), с исключением из зоны улично-дорожной сети, земельного участка с кадастровым номером 08:14:030427:769, площадью 590 кв. м., расположенного по адресу: Республика Калмыкия, город Элиста, ул. им. Манджиева Л.И., № 31;
3. включения в зону индивидуальной жилой застройки (до 3 эт.), с исключением из зоны улично-дорожной сети, земельного участка с кадастровым номером 08:14:030657:339 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Калмыкия, город Элиста, Сити-3, № 49.

2. Возложить подготовку и проведение собрания участников публичных слушаний по указанным вопросам на Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты.

3. Поручить Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты:

- подготовку и опубликование оповещения о начале публичных слушаний в газете «Элистинская панорама» и размещение оповещения на официальном сайте и информационных стендах Администрации города Элисты;

- проведение экспозиции;

- проведение собрания участников публичных слушаний;

- подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

- подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4. На весь период проведения публичных слушаний организовать экспозицию по вопросам, указанным в настоящем постановлении, в здании Администрации города Элисты, расположенном по адресу: город Элиста, ул. Ленина, 249, 1 этаж, с 9.00 часов до 18.00 часов.

5. Назначить председательствующим на собрании участников публичных слушаний Первого заместителя Главы Администрации города Элисты Шурунгова К.А.

6. Определить, что письменные извещения о желании участвовать в слушаниях и предложения по вопросу слушаний от жителей города Элисты направляются на имя Первого заместителя Главы Администрации города Элисты Шурунгова К.А. и будут приниматься отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Элисты по адресу: г. Элиста, ул. им. Номто Очирова, д. 4, каб. 212 со дня публикации настоящего постановления в газете «Элистинская панорама» по 17 сентября 2022 года в рабочие дни с 9.00 часов до 18.00 часов (перерыв с 13.00 часов до 14.00 часов).

7. Информацию о месте проведения собрания участников публичных слушаний опубликовать в газете «Элистинская панорама» не позднее 19 сентября 2022 года.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Элистинская панорама» и разместить на официальном сайте Администрации города Элисты в сети «Интернет» не позднее 10 сентября 2022 года.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации города Элисты Шурунгова К.А.

Глава города Элисты **Н. Орзаев**

Приложение

к постановлению Главы города Элисты

от 6 сентября 2022 года № 86

**Российская Федерация**

**Республика Калмыкия**

**Элистинское городское Собрание**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ № \_\_\_**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| «\_\_» \_\_\_\_\_2022 года | | заседание № \_\_\_ | | г. Элиста |
| О внесении изменений в Генеральный план города Элисты | |

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом протокола публичных слушаний и заключения Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты о результатах публичных слушаний, предложения Администрации города Элисты (постановления Администрации города Элисты), руководствуясь статьей 20 Устава города Элисты,

**Элистинское городское Собрание решило:**

1. Внести в карту планируемого размещения объектов (схему проектируемого состояния территории) Генерального плана города Элисты, утвержденного решением Элистинского городского Собрания от 1 июля 2010 г. № 1 (с изменениями), следующие изменения:

1) включить в зону индивидуальной жилой застройки (до 3 эт.), с исключением из зоны отводов под жилую застройку и зоны улично-дорожной сети, земельного участка с кадастровым номером 08:14:030702:668 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: город Элиста, ул. Звездная, № 9, согласно схеме № 1 Приложения к настоящему решению;

2) включить в зону индивидуальной жилой застройки (до 3 эт), с исключением из зоны улично-дорожной сети, земельного участка с кадастровым номером 08:14:030427:769, площадью 590 кв. м., расположенного по адресу: Республика Калмыкия, город Элиста, ул. им. Манджиева Л.И., № 31, согласно схеме № 2 Приложения к настоящему решению;

3) включить в зону индивидуальной жилой застройки (до 3 эт.), с исключением из зоны улично-дорожной сети, земельного участка с кадастровым номером 08:14:030657:339 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Калмыкия, город Элиста, Сити-3, № 49, согласно схеме № 3 Приложения к настоящему решению.

2. Администрации города Элисты разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации города Элисты.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Элистинская панорама».

Глава города Элисты -

Председатель Элистинского

городского Собрания **Н. Орзаев**

## 

Приложение

к решению Элистинского городского Собрания

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_2022 года № \_\_\_\_\_

**Схема № 1**

Выкопировка из схемы проектируемого состояния территории (проектный план)

Генерального плана города Элисты, утвержденного решением

Элистинского городского Собрания от 01.07.2010 № 1

|  |  |
| --- | --- |
| **ГП:** | **Изменение в ГП:** |
|  |  |

**Схема № 2**

Выкопировка из схемы проектируемого состояния территории (проектный план)

Генерального плана города Элисты, утвержденного решением

Элистинского городского Собрания от 01.07.2010 № 1

|  |  |
| --- | --- |
| **ГП:** | **Изменение в ГП:** |
|  |  |

**Схема № 3**

Выкопировка из схемы проектируемого состояния территории (проектный план)

Генерального плана города Элисты, утвержденного решением

Элистинского городского Собрания от 01.07.2010 № 1

|  |  |
| --- | --- |
| **ГП:** | **Изменение в ГП:** |
|  |  |